



Modèle DAAT n°06-21-A

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

**E0743-DI-Théâtre Louis-Philippe-RAAT-V1**

### Objet

La présente mission consiste à établir le constat de repérage avant réalisation de travaux dénommé mission « Travaux ». Ce repérage a pour objectif d'identifier les matériaux et produits susceptibles de libérer des fibres d'amiante à l'occasion des travaux prévus par le donneur d'ordre et est réalisé pour satisfaire l'exigence du code du travail portant sur l'évaluation des risques pour les salariés. La méthodologie appliquée est celle de la norme NF X 46-020 version 2017 « Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis ». Le repérage porte sur les zones concernées directement ou indirectement par les travaux prévus. Le périmètre du présent repérage est défini par le programme des travaux tel que transmis par le donneur d'ordre.

**Le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante doit être transmis à toute personne physique ou morale appelée à concevoir ou à réaliser les travaux.**

### Références réglementaires :

Articles R. 4412-97 à R4412-97-6 du code du travail.

Décret n°2017-899 du 09 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, modifiés par le décret N°2019-251 du 27 mars 2019.

Arrêté du 23/01/2020 modifiant l'arrêté du 16/07/2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.

### Bien objet de la mission :

Bâtiment :	CHATEAU DE COMPIÈGNE Théâtre Louis-Philippe			
Adresse :	CHATEAU DE COMPIÈGNE Place du Général de Gaulle 60200 - Compiègne			
Donneur d'ordre :	OPPIC 30 rue du Château des Rentiers 75013 Paris			
Programme de travaux :	Cf. détails Chapitre 5			
Date de commande :	16/11/2023			
Date de rapport	N° de version	Opérateur de repérage	Rédacteur	Validation
31/01/2024	1	Antoine MIRANDE Certificat délivré par I.Cert N° CPDI 5627-v004 délivré le 07/07/2020 et expirant le 06/07/2027	Antoine MIRANDE 	Matthieu PAUVERT

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.**



# Mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'Amiante Avant Travaux

## Sommaire

1.	Renseignements concernant la mission .....	2
2.	Conclusions du rapport .....	6
3.	Plans de localisation des prélèvements et matériaux contenant de l'amiante : .....	8
4.	Réalisation du repérage .....	9
5.	Nature et périmètre des travaux envisagés .....	11
6.	Attestation d'assurance.....	12
7.	Certificat de compétences .....	13
8.	Rapports d'analyse .....	14

## 1. Renseignements concernant la mission

### 1.1.Organisme chargé de la mission

Raison Sociale : INAXE  
Adresse : 2B rue du Pâtis Tatelin 35700 RENNES  
10 rue Daguerre 92500 RUEIL-MALMAISON  
Numéro SIRET : 439 685 421 000 75  
  
Compagnie d'assurance : Nom de la compagnie : VHV Assurance  
N° de police : FR11-RCE24P00113 - Valide jusqu'au : 31/12/2024

### 1.2.Information sur le bâtiment

Date de permis de construire ou, le cas échéant, date de construction : Non communiqué  
Fonction principale du bâtiment : Musées  
Autre renseignement : -

### 1.3.Programme et périmètre de repérage

Périmètre de repérage : **CHATEAU DE COMPIÈGNE Place du Général de Gaulle 60200 – Compiègne**  
Délimitation de la zone concernée par la mission : **Ensemble du Théâtre Louis-Philippe**



# Mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'Amiante Avant Travaux

Programme de repérage (Arrêté du 23/01/2020 modifiant l'arrêté du 16/07/2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis) :

Ouvrages ou Composants de la construction	A inspecter ou à sonder
<b>Couvertures, toitures, terrasses et étanchéités</b>	
Plaques ondulées et planes	
Ardoises, bardeaux bitumineux	
Éléments associés à la toiture	
Éléments sous toiture	
Étanchéité de toiture terrasse	
Fenêtres de toit, lanternaux, verrières	
<b>Parois verticales extérieures et façades</b>	
Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich	
Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage	
Façades lourdes y compris poteaux	
Menuiseries extérieures	X
Éléments associés aux façades	
<b>Parois verticales intérieures</b>	
Murs et cloisons maçonnés	X
Poteaux	
Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	X
Gaines et coffres verticaux	
Portes coupe-feu, pare-flamme, isothermiques, frigorifiques	
Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	X
<b>Plafonds et faux plafonds</b>	
Plafonds	X
Poutres et charpentes	X
Gaines et coffres horizontaux	X
Faux plafonds	
Suspentes et contrevents	
<b>Planchers et planchers techniques</b>	
Revêtements de sols	X
<b>Conduits et accessoires intérieurs</b>	
Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	
Clapets / volets coupe-feu	
Vide-ordures	
<b>Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques</b>	
Portes et cloisons palières	
Parois des équipements	
Matériels en machinerie	
<b>Équipements divers et accessoires</b>	
Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes	
Convecteurs et radiateurs électriques	
Fusibles à broche	
Canalisations électriques préfabriquées	
Coffres-forts	
Portes de placard, baignoires et éviers métalliques	
Jardinières, bac à sable incendie	
<b>Fondations et soubassements</b>	
Étanchéité des murs enterrés	
Parois verticales et horizontales enterrées	
Conduits et fourreaux	
<b>Aménagements, voiries et réseaux divers</b>	
Conduits, Siphons	
Voiries	
Espaces sportifs	
Aménagements extérieurs	



# Mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'Amiante Avant Travaux

## 1.4. Rapports précédents

Type de rapport	Référence du rapport	Conclusion
Néant	-	-

## 1.5. Historique des visites réalisées

Date de la visite	Intervenants	Objet
28/11/2023	Antoine MIRANDE	Diagnostic avant travaux

## 1.6. Désignation du laboratoire d'analyse

Nom :	ITGA	ITGA	ITGA	ITGA
Adresse :	Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie CS 66862 35768 ST GREGOIRE Cedex	15 Route des Gardes 92197 MEUDON CEDEX	Parc d'affaires Espace Performance - Bât. K 35760 ST GREGOIRE Cedex	Arteparc - Bât. E - Route de la Côte d'Azur - CS 30012 13590 MEYREUIL
Accréditation	1-5967	1-5969	1-5970	1-1029

## 1.7. Obligation du donneur d'ordre

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DAPP prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DTA prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.



## Mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'Amiante Avant Travaux

### 1.8. Avertissement

L'attention du propriétaire est attirée sur le fait que la recherche des matériaux et produits contenant de l'amiante s'applique aux matériaux et produits incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble bâti (cf. annexe A de la norme NF X 46-020 version 2017 « Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis »).

**Le repérage est réalisé dans toutes les zones et les parties de l'immeuble sur lesquelles les travaux auront un impact direct ou indirect (vibrations, chocs, etc.)**

Dans le cadre de la réalisation de cette mission de repérage avant travaux, **la liste des matériaux de construction concernés par le repérage est directement en lien avec la nature des travaux envisagés** (matériaux concernés directement ou indirectement par les travaux). L'annexe I de l'arrêté du 18 juillet 2019 représente la base du repérage.

L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des investigations approfondies destructives ou des démontages particuliers.

- \* En l'absence d'accompagnateur et/ou de plans précis mis à la disposition du technicien, seules les pièces figurants sur les croquis et dans la liste des pièces visitées doivent être considérées comme définissant le périmètre de repérage. Toute pièce ou partie de bâtiment ne figurant pas dans ces documents est réputée ne pas avoir fait l'objet du repérage. Il appartient au donneur d'ordre et au propriétaire de vérifier si toutes les parties des bâtiments ont été listées et donc visitées. Après remise des rapports, le donneur d'ordre et/ou le propriétaire disposent d'un délai de cinq jours ouvrés, afin de vérifier que la totalité des locaux a été visitée et que la destination des locaux est conforme. Si à l'issue de ce délai aucune remarque n'a été formulée par le donneur d'ordre, les rapports seront considérés comme étant validés en ce qui concerne le périmètre de repérage et la désignation des lieux. En cas de nécessité, une visite complémentaire peut être demandée par le donneur d'ordre ; cette visite fera l'objet d'une facturation complémentaire.
- \* Tout rapport lacunaire doit faire l'objet d'investigations complémentaires. Ces investigations feront l'objet d'un complément de facturation.
- \* Notre cabinet s'engage à ne sous-traiter aucune mission.
- \* Notre cabinet reste à la disposition du Maître d'œuvre pendant toute la phase des travaux afin de pouvoir lever tout doute en cas de découverte de matériaux douteux.



# Mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'Amiante Avant Travaux

## 2. Conclusions du rapport

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.**

Le propriétaire doit communiquer ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti.

### 2.1. Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante

Local ou zone présentant des similitudes d'ouvrage	Localisation	Description (Prélèvement ou justificatif)	Etat de dégradation	Estimation de la quantité	Photographie
Néant					

### 2.2. Liste des prélèvements effectués contenant de l'amiante

TYPE D'ECHANTILLON	REFERENCE DE L'ECHANTILLON	LOCALISATION 1 (bâtiment, hall, zone...)	LOCALISATION 2	RESULTAT
Néant				

### 2.3. Liste des matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante

**Matériaux ou produits qui par nature ne contiennent pas d'amiante :**

Description	Localisation
Néant	-

**Marquage ou documents techniques :**

Description	Localisation	Justification
Néant	-	-

**Information relative à un précédent rapport :**

Description	Localisation
Néant	-



## Mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'Amiante Avant Travaux

### Après analyse en laboratoire :

Description	Référence de l'échantillon	Localisation 1 (bâtiment, hall, zone...)	Localisation 2	Localisation 3	RESULTAT
Enduit plâtre + peinture	P30	Théâtre Louis-Philippe	R+1/F-P-01-01/Tribune de l'empereur	Mur	Absence d'amiante
Enduit plâtre + peinture	P31	Théâtre Louis-Philippe	R+1/F-P-01-01/Tribune de l'empereur	Plafond	Absence d'amiante
Enduit plâtre + peinture	P32	Théâtre Louis-Philippe	R+1/F-P-01-01/P-i-N1-04/Coursives	Plafond	Absence d'amiante
Enduit plâtre + peinture	P33	Théâtre Louis-Philippe	Entresol-RDC/F-P-01-05/P-i-N1-03/Arrière scène	Mur	Absence d'amiante
Colle de tomette rouge	P34	Théâtre Louis-Philippe	Entresol-RDC /F-P-01-01/P-i-N1-04/Coursives	Sol	Absence d'amiante
Enduit plâtre + peinture	P35	Théâtre Louis-Philippe	Entresol-RDC /F-P-01-01/P-i-N1-04/Coursives	Plafond	Absence d'amiante
Enduit plâtre + peinture	P36	Théâtre Louis-Philippe	R+2/Tribune	Mur	Absence d'amiante
Enduit plâtre + peinture	P37	Théâtre Louis-Philippe	R+2/Tribune	Poutre	Absence d'amiante
Enduit plâtre + peinture	P38	Théâtre Louis-Philippe	R+2/Tribune	Plafond	Absence d'amiante
Joint de vitrage beige	P39	Théâtre Louis-Philippe	Entresol-RDC /F-U-00-07/Coursives	Fenêtre	Absence d'amiante
Joint de vitrage	P40	Théâtre Louis-Philippe	RDC/F-P-01-06	Porte	Absence d'amiante
Ragréage + Pierre	P41	Théâtre Louis-Philippe	RDC/Sous la scène	Sol	Absence d'amiante
Ragréage	P42	Théâtre Louis-Philippe	Entresol-RDC /F-P-01-05/P-i-N1-03/Arrière scène	Sol	Absence d'amiante
Enduit plâtre + peinture	P43	Théâtre Louis-Philippe	Entresol-RDC /P-i-N1-13/Escalier	Sous-face	Absence d'amiante

### 2.4. Liste des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante pour lesquels des investigations et/ou des analyses ultérieures devront être effectuées

Description	Localisation	Cause de non-prélèvement	Photographie
Néant			

### 2.5. Obligations réglementaires

Le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante doit être transmis à toute personne physique ou morale appelée à concevoir ou à réaliser les travaux.



## **Mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'Amiante Avant Travaux**

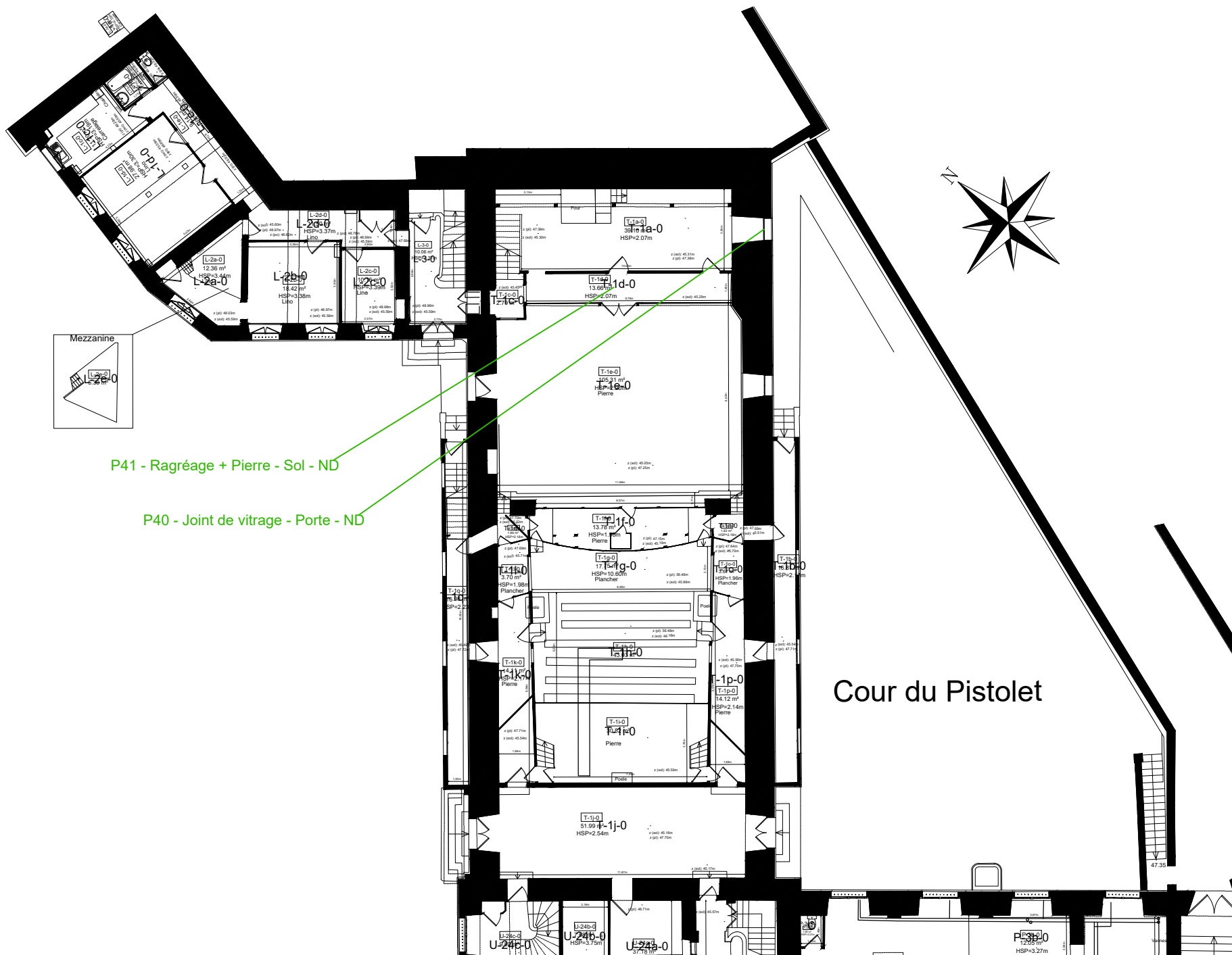
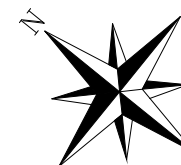
### **3. Plans de localisation des prélèvements et matériaux contenant de l'amiante :**

## LEGENDE

Rouge : N° de prélèvement amianté  
A : amiante détecté

Vert : N° de prélèvement sans amiante  
ND : amiante non détecté

Matériaux et Produits contenant de  
l'amiante :



Client :

**OPPIC**  
30 rue du Château des Rentiers  
75013 PARIS

**Planche de repérage  
des matériaux et produits  
contenant de l'amiante**

**Adresse du site :**

Château de Compiègne  
Place du Général de Gaulle  
60200 COMPIEGNE

**Niveau : Rez de Chaussée**

**INAXE**  
ENERGIE & ENVIRONNEMENT

10 rue Daguerre  
92500 RUEIL MALMAISON

Affaire : **E0743-DI-2023**

Indice n° : 1 En date du : 24/11/2023

Réalisé par : V. DUPRE

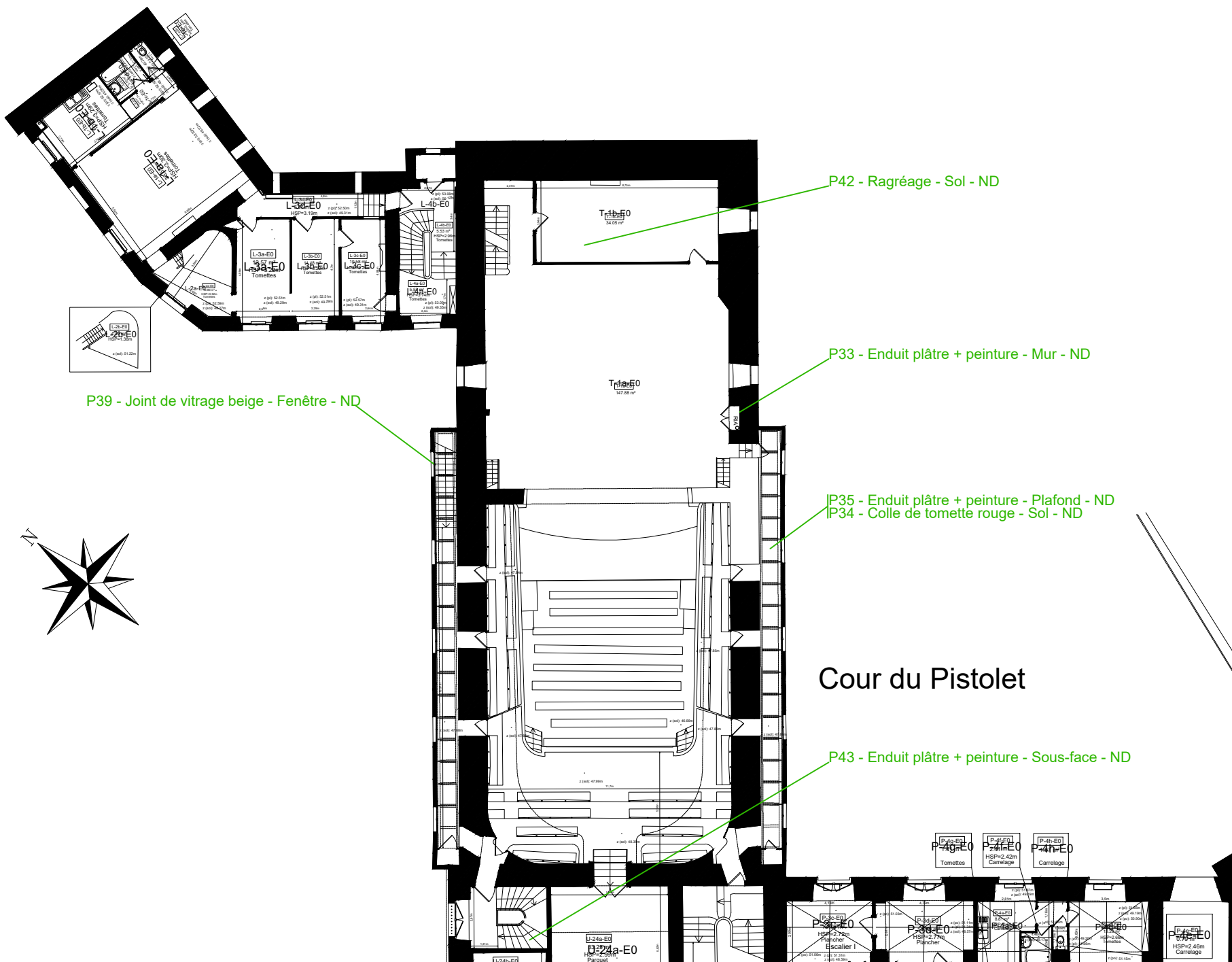
Cartographie : 02

## LEGENDE

Rouge : N° de prélèvement amianté  
A : amiante détecté

Vert : N° de prélèvement sans amiante  
ND : amiante non détecté

Matériaux et Produits contenant de l'amiante :



Client :

**OPPIC**  
30 rue du Château des Rentiers  
75013 PARIS

Planche de repérage  
des matériaux et produits  
contenant de l'amiante

Adresse du site :

Château de Compiègne  
Place du Général de Gaulle  
60200 COMPIEGNE

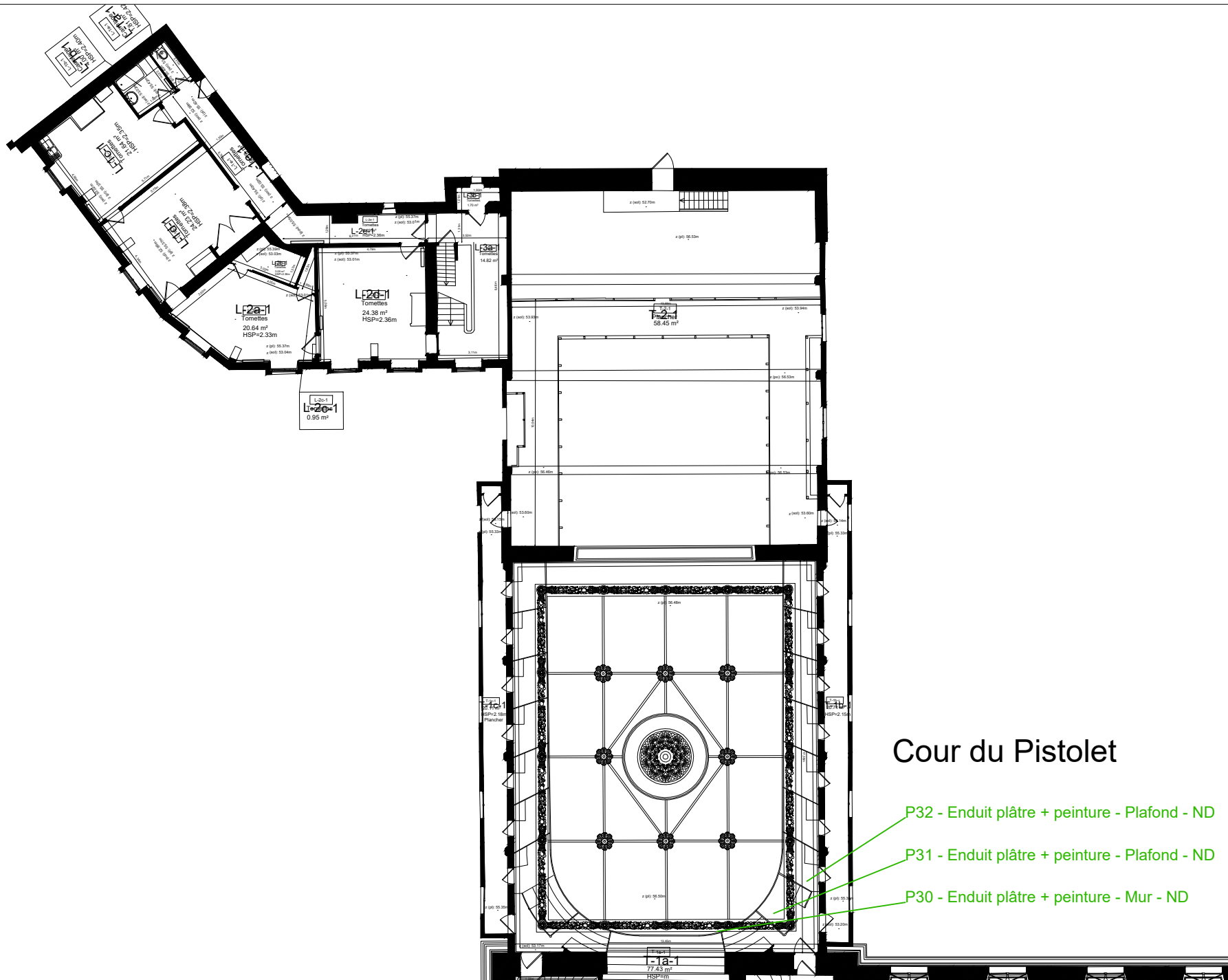
Niveau : *Entresol*  
*Rez de Chaussée*

**INAXE**  
ENERGIE & ENVIRONNEMENT

10 rue Daguerre  
92500 RUEIL MALMAISON

Affaire : **E0743-DI-2023**  
Indice n° : 1 En date du : 24/11/2023  
Réalisé par : V. DUPRE

Cartographie : 03



## LEGENDE

Rouge : N° de prélèvement amianté  
A : amiante détecté

Vert : N° de prélèvement sans amiante  
ND : amiante non détecté

Matériaux et Produits contenant de  
l'amiante :

Cour du Pistolet

P32 - Enduit plâtre + peinture - Plafond - ND

P31 - Enduit plâtre + peinture - Plafond - ND

P30 - Enduit plâtre + peinture - Mur - ND

Client :

OPPIC  
30 rue du Château des Rentiers  
75013 PARIS

Planche de repérage  
des matériaux et produits  
contenant de l'amiante

Adresse du site :

Château de Compiègne  
Place du Général de Gaulle  
60200 COMPIEGNE

Niveau : 1er étage

**INAXE**  
ENERGIE & ENVIRONNEMENT

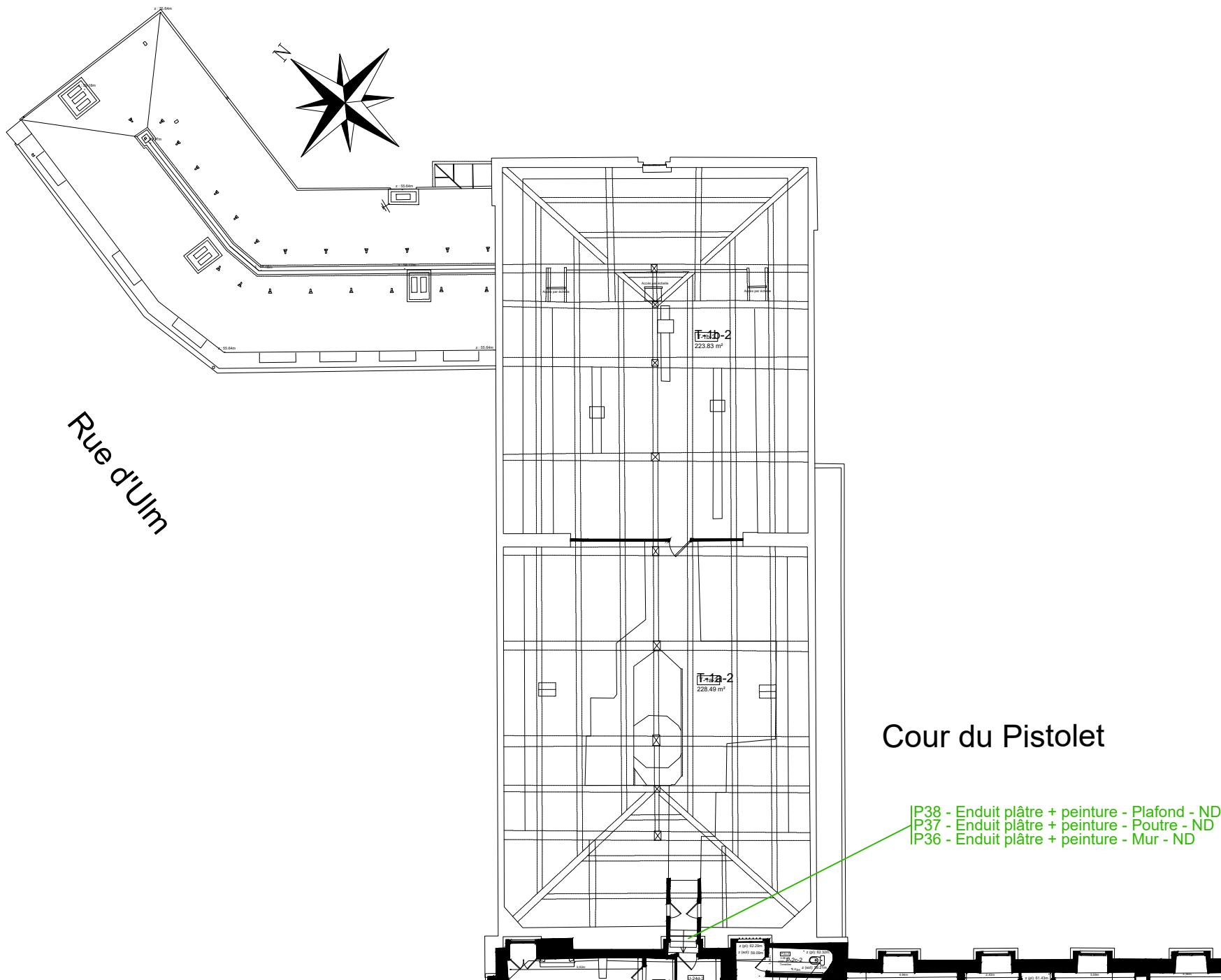
10 rue Daguerre  
92500 RUEIL MALMAISON

Affaire : E0743-DI-2023

Indice n° : 1 En date du : 24/11/2023

Réalisé par : V. DUPRE

Cartographie : 04



## LEGENDE

Rouge : N° de prélèvement amianté  
A : amiante détecté

Vert : N° de prélèvement sans amiante  
ND : amiante non détecté

Matériaux et Produits contenant de l'amiante :

Cour du Pistolet

P38 - Enduit plâtre + peinture - Plafond - ND  
P37 - Enduit plâtre + peinture - Poutre - ND  
P36 - Enduit plâtre + peinture - Mur - ND

**INAXE**  
ENERGIE & ENVIRONNEMENT

10 rue Daguerre  
92500 RUEIL MALMAISON

Client :

**OPPIC**  
30 rue du Château des Rentiers  
75013 PARIS

Planche de repérage  
des matériaux et produits  
contenant de l'amiante

Adresse du site :

Château de Compiègne  
Place du Général de Gaulle  
60200 COMPIEGNE

**Niveau : 2ème étage**

Affaire : **E0743-DI-2023**

Indice n° : 1 En date du : 24/11/2023

Réalisé par : V. DUPRE

Cartographie : 06



## Mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'Amiante Avant Travaux

### 4. Réalisation du repérage

#### 4.1. Conditions d'interventions

<b>Plans remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :</b>	AUCUN	
	PLANS DETAILLES	X
	CROQUIS	
<i>Nota : En l'absence de plans, Inaxe ne pourra être tenu responsable de la non visite de locaux non visible (locaux orphelins, murés etc...)</i>		
<b>Conditions d'intervention :</b>	Locaux inoccupés	X
	Mobilier toujours en place.	X
	Locaux occupés	
<b>Représentant du propriétaire (accompagnateur) :</b>	Agents de sécurité	

#### 4.2. Liste des pièces visitées

- Ensemble du théâtre Louis-Philippe

#### 4.3. Pièces ou parties de l'immeuble non visitées

- Sans objet dans le cadre des travaux



## Mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'Amiante Avant Travaux

### **4.4. Méthodologie du repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

Dans le périmètre des travaux définis par le donneur d'ordre, l'opérateur de repérage procède à un examen visuel des ouvrages en vue de rechercher puis de recenser et identifier les matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante (matériau ou produit ayant intégré de l'amiante pendant certaines périodes de leur fabrication) entrant dans le cadre de la présente mission et pouvant être sollicités directement ou indirectement lors des travaux envisagés.

L'inspection visuelle peut être complétée par investigations approfondies et des sondages qui permettent de s'assurer de la composition interne d'un ouvrage ou d'un volume.

La mission est réalisée selon les prescriptions décrites à l'annexe A de la Norme NF X 46-020 version 2017.

A l'issue de cette inspection sont recensés les matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante.

En fonction de sa connaissance, de son expérience et du type de matériau ou produit (annexe A de la Norme NF X 46-020 version 2017), l'opérateur de repérage peut conclure à la présence d'amiante sans recourir aux prélèvements et analyses.

En cas de doute sur la présence d'amiante (absence d'informations documentaires, produits non identifiés), un ou des prélèvements pour analyses sont réalisés sur les matériaux et ou produits susceptibles de contenir de l'amiante pour conclure à l'absence ou à la présence d'amiante.

Les prélèvements concernent tout ou une partie de l'épaisseur des matériaux conformément aux prescriptions de l'annexe A de la norme NF X 46-020 du 18 juillet 2017.

Conformément aux prescriptions de l'annexe B de la norme NF X 46-020 version 2017 :

- les prélèvements sont réalisés dans des conditions conduisant à une pollution minimale des lieux.
- pour éviter tout risque de contamination croisée :
  - les outils sont à usage unique ou sont soigneusement nettoyés après chaque prélèvement.
  - les prélèvements sont conditionnés individuellement en double emballage étanche.
- pour assurer une parfaite traçabilité des échantillons prélevés, l'identification est portée de manière indélébile sur l'emballage et si possible sur l'échantillon. Une fiche d'accompagnement, reprenant l'identification est transmise au laboratoire.



## Mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'Amiante Avant Travaux

### 5. Nature et périmètre des travaux envisagés

- ***Documents fournis par le commanditaire justifiant la nature et le périmètre des travaux envisagés :***

Rénovation complète du Théâtre Louis-Philippe

Selon APS de Pierre Bortolussi de Septembre 2022

# Mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'Amiante Avant Travaux

## 6. Attestation d'assurance

Contrat n°FR11-RCE24P00113



### ATTESTATION D'ASSURANCE Responsabilité Civile

**SOUSCRIPTEUR**  
Nom ou raison sociale : INAXE ENERGIE & ENVIRONNEMENT SAS  
Adresse : 10 RUE JACQUE DAGUERRE  
Code Postal / Ville : 92500 RUEIL MALMAISON  
Numéro de SIREN : 439 695 421

**ASSUREUR**  
Raison sociale : VHV ASSURANCE France  
RCS Paris B 889 234 647, régie par le Code des assurances  
Adresse : 25, RUE MARBEUF  
Code Postal / Ville : 75008 PARIS  
Pays : France

Succursale de VHV ALLGEMEINE VERSICHERUNG AG, dont le siège social est VHV Platz 1, DE 30177 HANNOVER agréée, supervisée et habilitée sous le n° HRB 57331 par la Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin), Grauhofstraße 30, 103, 53117 Bonn.

Nous soussignés VHV ASSURANCE FRANCE, dont les mentions légales sont précisées ci-dessus, attestons couvrir par contrat d'assurance n°FR11-RCE24P00113, la SAS INAXE ENERGIE & ENVIRONNEMENT contre les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile qu'elle est susceptible d'encourir à l'égard des tiers à l'occasion de l'exercice des activités définies au contrat, sous réserve que les compétences de l'assuré, personne physique ou que les compétences de ses diagnostiqueurs salariés aient été certifiées par un organisme accrédité, lorsque la réglementation l'exige, et ce pour l'ensemble des diagnostics réalisés.

Les activités de diagnostiqueur immobilier résultant des obligations visées aux articles L. 271-6 et R. 271-1 à R. 271-4 du Code de la construction et de l'habitation que ce soit dans le cadre de la vente d'un bien ou en dehors de la vente.

#### ACTIVITE GARANTIE AU CONTRAT

##### • ACTIVITES DE DIAGNOSTIC IMMOBILIER

- Energie, polluants, assainissement immobilier, air
- Constat de risque exposition au plomb (CREP) (C sans mention)
- Contrôle des travaux d'isolation des combles
- Diagnostic amiante avant-vente (C mention)
- Diagnostic contrôle de système de ventilation (RT 2012 et RE 2020)
- Diagnostic déchets (PEMD)
- Diagnostic d'infiltration (RT 2012 et RE 2020) (AF)
- Diagnostic thermographique (RT 2012 et RE 2020)
- Diagnostic de Performance Énergétique (C sans mention)
- Diagnostic de Performance Énergétique (C avec mention)
- Diagnostic de Risque d'Intoxication au Plomb des peintures (DRIPP)
- Diagnostic sécurité piscine (AF)
- Diagnostic Technique Global (DTG) (AF et niveau bac+3 bâtiment)
- Diagnostic Amiante avant-vente (C sans mention)
- Dossier Technique Amiante (DTA) (C sans mention max ERP <300 PERS, CAT 5)
- Dossier Amiante Parties Privatives (DAPP) (C sans mention)
- Diagnostic accessibilité aux personnes handicapées (AF)
- Diagnostic du risque de plomb dans l'eau (AC prélèvement)
- Diagnostic sécurité incendie (périmètres arrêtés 2013 et détecteurs de fumée (AF)
- État de l'installation d'assainissement non-collectif (AF)
- État de l'installation d'assainissement collectif
- État de l'installation intérieure de l'électricité (C sans mention)
- État de l'installation intérieure du gaz (C sans mention)

Page 1 sur 3

VHV Assurance France / R.C.S. Paris 889 234 647 / 25, rue Marbeuf 75008 Paris  
Succursale de la société par actions de droit allemand VHV Allgemeine Versicherung AG enregistrée au registre public d'Hannovre sous le numéro HRB 57331 / Capital social de 140 000 000 €

Contrat n°FR11-RCE24P00113



### TABLEAU DES GARANTIES

NATURE DE LA GARANTIE	MONTANT DE LA GARANTIE
<b>RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION</b>	
Tous dommages corporels, matériels et immatériels confondus	7 500 000 € par sinistre
Dont :	
Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus	3 000 000 € par sinistre
dont Vol par préposés	150 000 € par sinistre
dont Dommages aux biens confiés	150 000 € par sinistre
Dommages immatériels non consécutifs	3 000 000 € par sinistre
Faute inexcusable	2 500 000 € par année d'assurance
Dommages résultant d'une atteinte accidentelle à l'environnement	1 500 000 € par année d'assurance
<b>RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE</b>	
Tous dommages corporels, matériels et immatériels confondus	3 000 000 € par année d'assurance
<b>ASSURANCE DEFENSE PENALE ET RECOURS</b>	
	100 000 € par sinistre

Le montant des garanties forme la limite des engagements de l'Assureur, quel que soit le nombre de Personnes Morales ou physiques bénéficiant de la qualité d'Assuré, ou quels que soient le nombre de victimes et l'échelonnement dans le temps des règlements effectués par l'Assureur.

Dans le cadre d'une Réclamation, les Frais de défense, intérêts moratoires ou compensatoires, font partie intégrante du montant de garantie. Leur règlement vient en diminution du montant de garantie restant disponible au titre de l'Année d'assurance.

Ces montants se réduisent, et finalement s'épuisent, par tout règlement amiable ou judiciaire d'indemnités, ainsi que par tout Frais de défense, selon l'ordre chronologique de leur exécution, quelle que soit la nature des dommages, sans reconstitution autre que celle prévue au titre du Délai subséquent.

Page 3 sur 3

VHV Assurance France / R.C.S. Paris 889 234 647 / 25, rue Marbeuf 75008 Paris  
Succursale de la société par actions de droit allemand VHV Allgemeine Versicherung AG enregistrée au registre public d'Hannovre sous le numéro HRB 57331 / Capital social de 140 000 000 €

Contrat n°FR11-RCE24P00113



- État des lieux dans le cadre de l'établissement d'un prêt (AF PTZ)
- État des lieux relatif à la conformité aux normes d'habitat
- État des nuisances sonores aériennes
- État des risques et pollution (ERP) (AF)
- Évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante (en ERP 1 à 5, IGH et tout autre site) Expertise amiable
- Formations aux métiers assurés, à titre accessoire à l'activité
- Mesurage de concentration en radon (AF)
- Mesurage "toi Carrez" (AF)
- Mesurage surface habitable (dont Boutin) (AF)
- Plan Pluriannuel des Travaux du bâtiment (BAC+3 dans le domaine Technique du Bâtiment ou VAE équivalente)
- Qualité de l'air intérieur : hors accréditation
- Qualité de l'air intérieur : sous accréditation
- Amiante et plomb avant travaux
  - Contrôle des VLEP Plomb, silice, amiante (AC)
  - Diagnostic amiante sur enduits, Hydrocarbure Aromatique Polycyclique (HAP), C (C mention)
  - ou F S54 (C sans mention)
  - Examen visuel après travaux (C mention)
  - Mesures d'empoussièrement en fibre d'amiante dans l'air (AC prélèvement)
  - Recherche d'amiante avant travaux ou démolition (C mention)
  - Repérage amiante avant travaux installations (notamment industrielles), matériels et équipement concourant à une activité (C mention)
  - Repérage liste A et B & Dossier Technique Amiante (DTA) en ERP 1 à 5, IGH et tout autre site (C mention)
  - Diagnostic Plomb avant travaux (3)
- État parasitaire
  - Constat de l'état parasitaire dans les immeubles bâtis et non bâtis sur les ouvrages (dont mûrilles) (AF)
  - Diagnostic agents d'infestation xylophage (autres que termites) ou lignivore dont mûrille
  - Diagnostic légionnelle (AC prélèvement)
  - État relatif à la présence de termites dans le bâtiment (C sans mention)

Prérequis par activité :

C : Certification AF / Formation

AC : accréditation COFRAC

##### • ACTIVITES DE MAITRISE D'ŒUVRE ET D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE

Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) et Maîtrise d'Œuvre (MCE) en matière de démantèlement, déblaiement, curage et déconstruction, A L'EXCLUSION DE TOUTE ACTIVITE DE CONSTRUCTION D'OUVRAGES.

Il est précisé que l'Assuré ne peut en aucun cas prendre une décision à la place du maître d'ouvrage.

#### MONTANT DES GARANTIES

Voir tableau ci-après.

#### PERIODE DE GARANTIE

Cette attestation est délivrée pour la période du 01/01/2024 au 31/12/2024 inclus, sous réserve :

- des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat,
- du règlement de la (ou des) cotisation(s) correspondante(s).

La présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'Assureur et ne saurait engager l'Assureur en dehors des termes et limites précisés dans les clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Fait à : PARIS Le : 22/12/2023



Page 2 sur 3

VHV Assurance France / R.C.S. Paris 889 234 647 / 25, rue Marbeuf 75008 Paris  
Succursale de la société par actions de droit allemand VHV Allgemeine Versicherung AG enregistrée au registre public d'Hannovre sous le numéro HRB 57331 / Capital social de 140 000 000 €

# Mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'Amiante Avant Travaux

## 7. Certificat de compétences



### Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI5627 Version 004

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur MIRANDE Antoine**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR o6 (cycle de 7 ans) - CPE DI DR o1 (cycle de 5 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 07/07/2020 - Date d'expiration : 06/07/2027
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 07/07/2020 - Date d'expiration : 06/07/2027
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel (2) Date d'effet : 15/01/2019 - Date d'expiration : 14/01/2024
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (3) Date d'effet : 31/10/2018 - Date d'expiration : 30/10/2023
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (4) Date d'effet : 21/11/2018 - Date d'expiration : 20/11/2023
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 22/10/2023 - Date d'expiration : 21/10/2030
Termites	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine (1) Date d'effet : 22/10/2023 - Date d'expiration : 21/10/2030

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse <https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 22/10/2023.

(1) Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification  
(2) Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification  
(3) Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification  
(4) Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification



Certification de personnes  
Diagnosticueur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire



CPE DI FR 11 rev18



# Mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'Amiante Avant Travaux

## 8. Rapports d'analyse

**PAGES NON COMPTABILISEES DANS LA PAGINATION**

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0723-65977 EN DATE DU 14/12/2023**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : Pl. du Général de Gaulle, 60200 Compiègne		Réf échantillon ITGA : IT152312-1008	
Réf échantillon client : P28 - Mastic sur rampe - Toiture / Verrière		Description ITGA : Matériau souple incolore / <b>Matériau gris en faible quantité</b>	
▶ Matériau souple incolore non séparable + Matériau gris en faible quantité non séparable	META (B) le 06/12/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FDG (4)
Réf dossier client : Pl. du Général de Gaulle, 60200 Compiègne		Réf échantillon ITGA : IT152312-1009	
Réf échantillon client : P29 - Mastic d'étanchéité - Toiture / Verrière		Description ITGA : Matériau souple blanc en faible quantité / <b>Matériau gris en faible quantité</b>	
▶ Matériau souple blanc en faible quantité non séparable + Matériau gris en faible quantité non séparable	META (B) le 07/12/2023 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : NBI (4)
Réf dossier client : Pl. du Général de Gaulle, 60200 Compiègne		Réf échantillon ITGA : IT152312-1010	
Réf échantillon client : P30 - Enduit plâtre + peinture - Mur / R+1/F-P-01-01/Tribune de l'empereur		Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux beige en vrac	
▶ Peinture en vrac non séparable + Enduit plâtreux beige en vrac non séparable	META (A) le 07/12/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : NBI (3)
Réf dossier client : Pl. du Général de Gaulle, 60200 Compiègne		Réf échantillon ITGA : IT152312-1011	
Réf échantillon client : P31 - Enduit plâtre + peinture - Plafond / R+1/F-P-01-01/Tribune de l'empereur		Description ITGA : Peinture en faible quantité en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac / <b>Matériau gris en faible quantité en vrac</b>	
▶ Peinture en faible quantité en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + Matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	META (A) le 07/12/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : NBI (3)
Réf dossier client : Pl. du Général de Gaulle, 60200 Compiègne		Réf échantillon ITGA : IT152312-1012	
Réf échantillon client : P32 - Enduit plâtre + peinture - Plafond / R+1/F-P-01-01/P-i-N1-04/Coursives		Description ITGA : Peinture / Enduit compact blanc	
▶ Peinture non séparable + Enduit compact blanc non séparable	META (A) le 07/12/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : NBI (4)

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0723-65977 EN DATE DU 14/12/2023**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
<b>Réf dossier client :</b> Pl. du Général de Gaulle, 60200 Compiègne <b>Réf échantillon client :</b> P33 - Enduit plâtre + peinture - Mur / RDC/F-P-01-05/P-i-N1-03/Arrière scène		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT152312-1013 <b>Description ITGA :</b> Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac / <b>Matériau gris en faible quantité en vrac</b>	
▶ Peinture en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + Matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	META (A) le 07/12/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EWB (3)
<b>Réf dossier client :</b> Pl. du Général de Gaulle, 60200 Compiègne <b>Réf échantillon client :</b> P34 - Colle de tomette rouge - Sol / RDC/F-P-01-01/P-i-N1-04/Coursives		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT152312-1014 <b>Description ITGA :</b> Carrelage / Colle grise en vrac hétérogène	
Carrelage	---	Non analysé	
▶ Colle grise en vrac hétérogène	META (A) le 07/12/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M/D. (2) Analyste : CTP (3)
<b>Réf dossier client :</b> Pl. du Général de Gaulle, 60200 Compiègne <b>Réf échantillon client :</b> P35 - Enduit plâtre + peinture - Plafond / RDC/F-P-01-01/P-i-N1-04/Coursives		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT152312-1015 <b>Description ITGA :</b> Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac / <b>Matériau gris en faible quantité en vrac</b>	
▶ Peinture en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + Matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	META (A) le 07/12/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : NBI (3)
<b>Réf dossier client :</b> Pl. du Général de Gaulle, 60200 Compiègne <b>Réf échantillon client :</b> P36 - Enduit plâtre + peinture - Mur / R+2/Tribune		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT152312-1016 <b>Description ITGA :</b> Peinture / Enduit compact beige / <b>Matériau marron en faible quantité / Bois massif en faible quantité</b>	
▶ Peinture non séparable + Enduit compact beige non séparable + Matériau marron en faible quantité non séparable	META (A) le 07/12/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : CTP (4)
Bois massif en faible quantité	---	Non analysé	

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0723-65977 EN DATE DU 14/12/2023**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
<b>Réf dossier client :</b> Pl. du Général de Gaulle, 60200 Compiègne <b>Réf échantillon client :</b> P37 - Enduit plâtre + peinture - Poutre / R+2/Tribune		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT152312-1017 <b>Description ITGA :</b> Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac / <b>Matériau gris en faible quantité en vrac / Matériau marron en faible quantité en vrac</b>	
▶ Peinture en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + Matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + Matériau marron en faible quantité en vrac non séparable	META (A) le 07/12/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : NBI (3)
<b>Réf dossier client :</b> Pl. du Général de Gaulle, 60200 Compiègne <b>Réf échantillon client :</b> P38 - Enduit plâtre + peinture - Plafond / R+2/Tribune		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT152312-1018 <b>Description ITGA :</b> Peintures multiples en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac	
▶ Peintures multiples en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (A) le 07/12/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EWB (3)
<b>Réf dossier client :</b> Pl. du Général de Gaulle, 60200 Compiègne <b>Réf échantillon client :</b> P39 - Joint de vitrage beige - Fenêtre / RDC/F-U-00-07/Coursives		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT152312-1019 <b>Description ITGA :</b> Peinture / Matériau compact beige / Bois en faible quantité	
▶ Peinture non séparable + Matériau compact beige	META (A) le 07/12/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : CTP (4)
Bois en faible quantité	---	Non analysé	
<b>Réf dossier client :</b> Pl. du Général de Gaulle, 60200 Compiègne <b>Réf échantillon client :</b> P40 - Joint de vitrage - Porte / Sous-sol/F-P-01-06		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT152312-1020 <b>Description ITGA :</b> Peinture / Matériau compact beige	
▶ Peinture non séparable + Matériau compact beige	META (A) le 07/12/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : CTP (4)
<b>Réf dossier client :</b> Pl. du Général de Gaulle, 60200 Compiègne <b>Réf échantillon client :</b> P41 - Ragréage + Pierre - Sol / Sous-sol/Sous la scène		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT152312-1021 <b>Description ITGA :</b> Ragréage gris hétérogène / <b>Matériau blanc en faible quantité / Matériau compact marron hétérogène</b>	
▶ Ragréage gris hétérogène + Matériau blanc en faible quantité non séparable	META (A) le 07/12/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : CTP (4)
▶ Matériau compact marron hétérogène	META (A) le 07/12/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : CTP

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0723-65977 EN DATE DU 14/12/2023**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : Pl. du Général de Gaulle, 60200 Compiègne		Réf échantillon ITGA : IT152312-1022	
Réf échantillon client : P42 - Ragréage - Sol / RDC/F-P-01-05/P-i-N1-03/Arrière scène		Description ITGA : Ragréage blanc / <b>Matériau gris en faible quantité</b>	
▸ Ragréage blanc + Matériau gris en faible quantité non séparable	META (A) le 07/12/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : NBI (4)
Réf dossier client : Pl. du Général de Gaulle, 60200 Compiègne		Réf échantillon ITGA : IT152312-1023	
Réf échantillon client : P43 - Enduit plâtre + peinture - Sous-face Escalier / RDC/P-i-N1-13/Escalier		Description ITGA : Peintures multiples en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac / <b>Matériau gris en faible quantité en vrac</b>	
▸ Peintures multiples en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + Matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	META (A) le 07/12/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EWB (3)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.  
(2) D'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 µm) ont été détectées. Ces fibres ont pu être différenciées de fibres d'amiante via les critères d'identification reportés dans les données analytiques (M : Morphologie / D: Diffraction électronique / A: Analyse EDX).  
(3) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.  
(4) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.  
Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.  
Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

Validé par : Romain TOUIN Technicien de Laboratoire